



## Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della prima variante generale al Piano di Governo del Territorio

### DICHIARAZIONE DI SINTESI

articolo 17 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 152/2006 e smi

#### Sintesi del processo formativo inerente la prima variante generale al Piano di Governo del Territorio e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Con delibera di Giunta Comunale n. 36/2013 ed integrativa n. 93/2016, si dava mandato al Responsabile del servizio urbanistica ed edilizia privata di avviare il procedimento per la prima variante generale al PGT e relativa procedura di VAS, individuando l'autorità competente per la VAS, i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, nonché i settori del pubblico interessati all'iter decisionale; In data 25/03/2013 veniva pubblicato all'Albo pretorio on-line al n. reg. 249, oltre che sui siti preposti della Regione Lombardia e su un quotidiano a diffusione locale, avviso n. 3002 del 25/03/2013 di avvio del procedimento della prima variante generale al PGT nonché del relativo procedimento di VAS in cui si invitava chiunque ne avesse interesse a presentare suggerimenti e proposte per la definizione di scelte progettuali.

Con nota n. 2342 del 03/03/2016 è stata convocata la prima conferenza dei servizi introduttiva;

Con nota n. 1707 del 17/02/2017 è stata convocata la conferenza dei servizi decisoria;

In data 11/08/2017 l'autorità competente per la VAS ha redatto parere motivato circa la compatibilità ambientale della prima variante generale al PGT.

#### Soggetti coinvolti.

I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati invitati a partecipare alla conferenza sono:

*ARPA della provincia di Brescia; APPA della provincia di Trento; ATS di Salò; Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia; Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Brescia; UTR della Regione Lombardia di Brescia; Direzione Generale Qualità dell'Ambiente della Regione Lombardia; Settore Ambiente e Valutazioni Ambientali della Provincia di Brescia; Settore Viabilità della Provincia di Brescia; Ufficio Turismo della Provincia di Brescia; Provincia di Trento; Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano; Comune di Tremosine (Bs); Comune di Riva del Garda (Tn); Comune di Ledro (Tn); ANAS spa; Garda Uno spa; Comando Provinciale VV.FF. di Brescia; Autorità di Bacino Lago di Garda e Idro.*

I settori del pubblico interessati dall'iter decisionale sono

*Parrocchia di S. Benedetto; Centro Missionario Comboniano; Navigarda; Consorzio Turistico Limonese; Cooperativa Agricola Possidenti Oliveti; Gruppo Alpini - Protezione Civile; Gruppo Pescatori Sportivi; Comunità del Garda; Riviera Dei Limoni; Società di telefonia Tim, Vodafone e Wind; Società Italiana Autoservizi spa; Azienda Provinciale Trasporti spa; A2A.*

#### Contributi partecipativi.

Sono pervenuti al protocollo comunale, nei termini previsti, i seguenti pareri:

Agenzia Regionale per la Protezione dell'ambiente (ARPA), pervenuto al protocollo comunale n. 3671 del 11/04/2017.

Provincia di Brescia, Settore della pianificazione territoriale, pervenuto al protocollo comunale n. 3752 del 13/04/2017.

Provincia di Trento, Servizio autorizzazioni e valutazioni ambientali, pervenuto al protocollo comunale n. 4732 del 12/05/2017.

Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, pervenuto al protocollo comunale n. 4828 del 16/05/2017.

ATS Brescia, Dipartimento di igiene e prevenzione sanitaria, pervenuto al protocollo comunale n. 4872 del 17/05/2017.

### **Alternative/Strategie di sviluppo e motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di Documento di Piano.**

Il rapporto ambientale ha illustrato compiutamente le alternative possibili di sviluppo e le ha poste a confronto. Dette alternative sono qualitativamente illustrate nel suddetto documento.

### **Modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del rapporto ambientale.**

Lo sviluppo completo del Rapporto Ambientale ha permesso di poter conoscere per esteso il contesto locale delineato attraverso le tematiche di sostenibilità, il livello di interferenza e conoscenza del sistema esterno ovvero delle condizioni a vario livello che influenzano il territorio oggetto di programmazione e la razionalizzazione degli obiettivi con l'analisi di coerenza esterna/interna.

Il medesimo rapporto ha infine definito, per essere recepito dal Documento di Piano, i punti di forza e le criticità associabili alle scelte che si intendono perseguire, coerentemente con gli indirizzi di una pianificazione caratterizzata da una visione olistica.

### **Parere motivato.**

In data 11/08/2017 l' autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, ha espresso il parere motivato circa la compatibilità ambientale della prima variante al PGT. Il citato parere ripercorre i contributi del processo partecipativo della variante ed analizza sia le scelte effettuate sia le criticità emerse, in particolare per quanto concerne il settore ambientale, il settore agricolo, i rapporti con la rete ecologica ambientale, la componente geologica e la componente viabilistica.

Il parere espresso è positivo circa la compatibilità ambientale a condizione che gli elaborati siano aggiornati alle condizioni emerse in sede di conferenza.

### **Misure previste in merito al monitoraggio.**

Per quanto riguarda il monitoraggio di processo la VAS prevede la realizzazione di un report, da pubblicare sul sito del comune con cadenza annuale, a partire dalla data di approvazione della variante, che descriva l'andamento delle aree di trasformazione previste: quali sono oggetto di pianificazione attuativa, quali sono in fase di realizzazione e quali possono essere considerate concluse o esaurite.

Come set di indicatori di base si propone di descrivere nel Report – aggiornati su base annuale – i seguenti parametri metrici.

INDICATORI BASE		2017	2018	2019	2020	2021
estensione complessiva di suolo urbanizzato	ha					
lunghezza della rete dei percorsi di fruizione ciclo-pedonale del territorio	m					
dotazione di verde pubblico	ha					
dotazione di parcheggi	n.					
estensione e stato di efficienza delle reti: fognatura e acquedotto	m					
autorizzazioni degli scarichi a lago	n.					
analisi sulla balneabilità del lago di Garda	--					

Gli indicatori per il monitoraggio vengono in generale stabiliti in base alle correlazioni tra i dati ambientali e gli obiettivi/azioni del piano.

Tuttavia, solo raramente esistono legami forti di tipo causa-effetto tra le azioni di trasformazione e i parametri che hanno mostrato maggiore criticità nel quadro ambientale. In altre parole, non pare verosimile che le azioni proposte vadano a mutare sensibilmente i valori di stato di alcun parametro delle matrici ambientali, su scala comunale, rispetto al quadro evolutivo attuale.

Tutto ciò premesso, pare necessario che i report annuali si concentrino, per quanto riguarda i monitoraggi di risultato, sulle situazioni di criticità ambientale – seppur limitate - descritte nell'ambito del Rapporto, benché non correlate direttamente con le azioni della variante in oggetto.

In riferimento ai consumi – acqua, elettricità e combustibili per riscaldamento – si sottolinea la necessità monitorarne la variazione nel tempo, anche in riferimento alle previsioni di Piano; i dati inerenti i consumi sono infatti un interessante indicatore per le politiche ambientali (risparmio energetico) e in riferimento ai livelli di emissioni inquinanti, sia civili che connessi ad altre attività.

ACQUA		2017	2018	2019	2020	2021
indicatore						
Consumo idrico pro-capite	m <sup>3</sup> /ab anno					
Consumo idrico per tipologia d'utenza	m <sup>3</sup> /anno e %					
Perdite nelle reti	%					
Copertura servizio acquedotto	%					
Copertura servizio fognario	%					
Scarichi autorizzati	n.					
ELETTRICITÀ						
indicatore						

Consumi elettricità pro-capite	kWh/ab					
Consumo elettricità per tipologia d'utenza	kWh					
Consumo elettricità a carico dell'amministrazione comunale	kWh					
<b>COMBUSTIBILI PER RISCALDAMENTO</b>						
indicatore		2017	2018	2019	2020	2021
Consumi pro-capite	m <sup>3</sup>					
Consumo per tipologia d'utenza	m <sup>3</sup>					

Il monitoraggio sarà integrato alla luce delle osservazioni espresse dagli enti sopra richiamati e dal parere motivato.

I dati raccolti dovranno concorrere alla costruzione del quadro conoscitivo secondo formati compatibili con le specifiche del SIT regionale, e dovranno essere dotati di metadati adeguati rispetto alle fonti di informazione e al grado di aggiornamento.

Limone sul Garda li, **11 agosto 2017**



L'Autorità competente

Ing. Silvano Flessati