COMUNE di
LIMONE sul GARDA

Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

Franceschino Risatti - *Sindaco*
dott. ssa Marilena Però - *Segretario comunale*
arch. Giovanni Cigognetti - *Progettista*

ing. Benedetta Belli, arch. Laura Pagani - *collaboratori*
Livio Cassa - *grafica*

PIANO DEL PAESAGGIO

VISIBILITA' PAESAGGISTICA

SCHEDE

allegato **C**

fase: APPROVAZIONE

data: giugno 2010

aggiornamenti:

Studio associato arch. Giovanni Cigognetti • arch. Michele Piccardi • ing. Clara Vitale • Lonato d/G (Bs)
località San Polo • tel. 030-9913807 • fax 030-9913682 • e-mail cipivi@libero.it

Tutti i diritti di riproduzione e rielaborazione sono riservati.

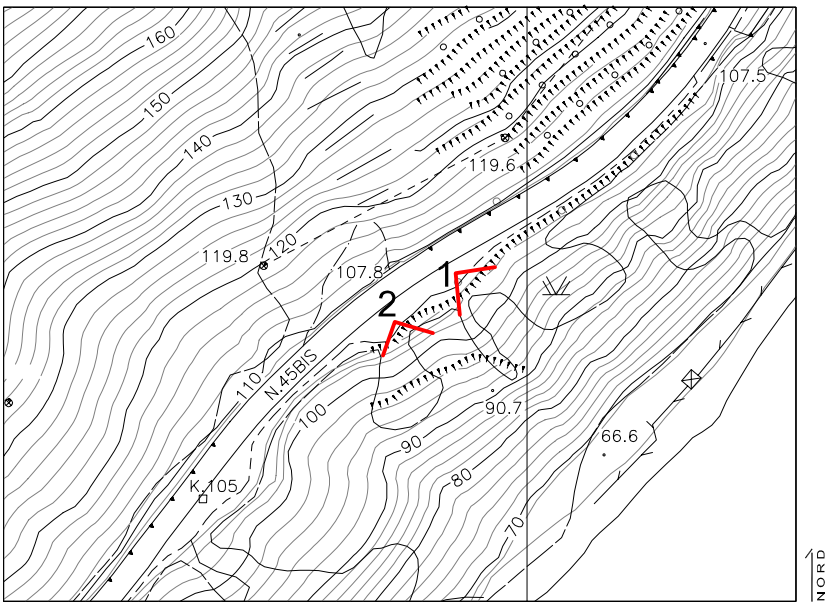
Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

BELVEDERE
REAMOL SOPRA

B1

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

individuazione punti fotografici



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

Descrizione:
il belvedere si trova lungo la S.S 45 bis, nei pressi della località Reamol sopra; da quì si puo' godere di un'ampia visuale della sponda orientale del lago e di una parte della costa comunale.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il lago.

1 - Vista verso il lago

2 - Vista verso il lago

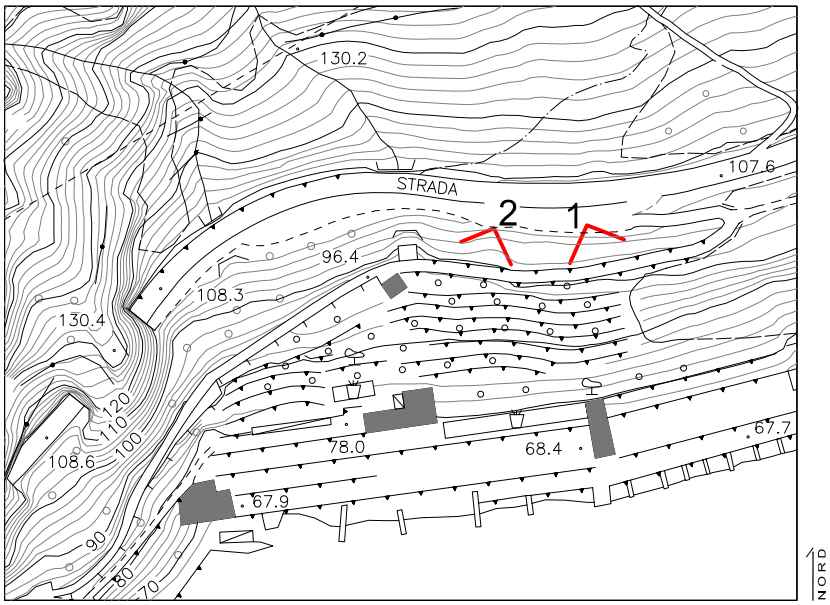
Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

BELVEDERE
REAMOL SOTTO

B2

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

individuazione punti fotografici



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

Descrizione:
il belvedere si trova lungo la S.S 45 bis, nei pressi della località Reamol sotto; da quì si puo' godere di un'ampia visuale della sponda orientale del lago.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il lago.

1 - Vista verso il lago

2 - Vista verso il lago

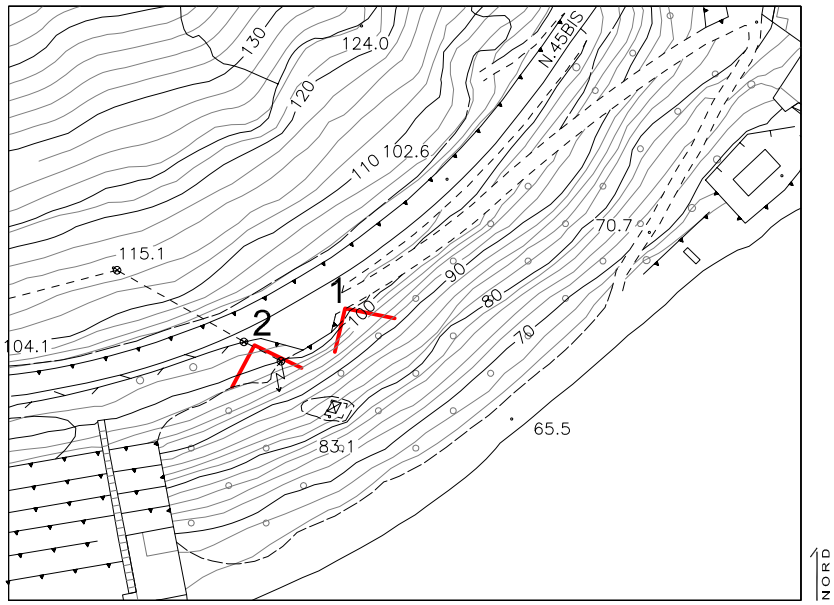
Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI PRIMO LIVELLO
REAMOL SOPRA

PL1

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

individuazione punti fotografici



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

Descrizione:
percorrendo la S.S 45 bis, dalla localita Reamol sotto fino ad arrivare al confine con Riva del Garda, si puo' godere di un'ampia visuale della sponda orientale del lago, e ammirare gli oliveti che ricoprono la sponda limonese.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il lago.

1 - Vista verso il lago

2 - Vista verso il lago

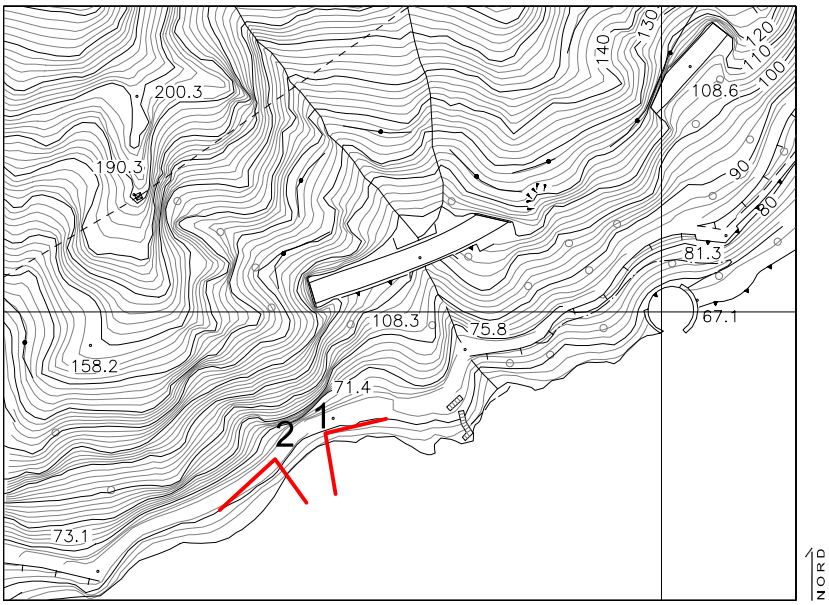
Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI PRIMO LIVELLO
loc. LA NUA

PL2

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

individuazione punti fotografici



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

Descrizione:
il percorso pedonale che parte dalla localita S.Rocco e arriva alla località la Nua costeggia il lago da un lato e i pendii rocciosi che finiscono a picco nelle acque dall'altro; da qui si possono godere di visuali uniche sul lago e sulla costa.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il lago e verso la costa.

1 - Vista verso il lago

2 - Vista verso il lago

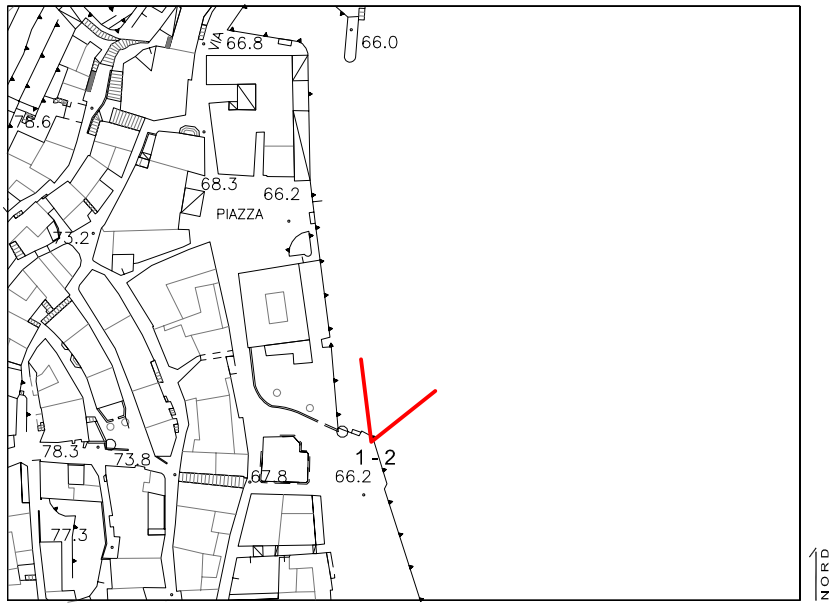
Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI PRIMO LIVELLO
LUNGO LAGO MARCONI

PL3

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

individuazione punti fotografici



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

Descrizione:
percorrendo il lungo lago Marconi, si puo godere della vista di una parte del centro storico e delle limonaie storiche che lambiscono il lago e che caratterizzano la costa limonese.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il centro storico e verso le limoniae

1 - Vista verso il centro storico

2 - Vista verso il centro storico

Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI PRIMO LIVELLO DAL LAGO - SPONDA NORD

PL4

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Descrizione:
navigando nelle acque del lago di Garda, si può godere della vista di una parte di territorio naturale roccioso che scende verso il lago e dei manufatti e gallerie della viabilità storica.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il territorio naturale roccioso ed i manufatti della viabilità storica

1 - viabilità storica - ponte

2 - Limonaia Segala Caterina

Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI PRIMO LIVELLO DAL LAGO VERSO LE LIMONAIE

PL5

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Descrizione:
navigando nelle acque del lago di Garda, si può godere della vista di una parte di territorio naturale della costa caratterizzato da vegetazione costituita da arbusti, aghifoglie e olivi nell'entroterra e canneti lungo le spiagge naturali.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il territorio naturale, delle pendici montagnose, dei canneti a lago e della limonaia

1 - limonaia

2 - limonaia e viabilità storica

3 - limonaia

4 - vegetazione di aghifoglie, oliveti e canneti

Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI PRIMO LIVELLO DAL LAGO - SPONDA SUD

PL6

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Descrizione:
navigando nelle acque del lago di Garda, si può godere della vista di una parte di territorio naturale roccioso che scende verso il lago, dei terreni coltivati ad oliveto e delle limonaie lungo la costa lacustre

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il territorio naturale roccioso ed i manufatti dell'agricoltura antica (limonaie)

1 - Limonaia Piantoni (Garbera)

2 - Limonaia Piantoni (Garbera)

3 - Limonaia Gerardi

4 - Limonaia Moravez

Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI PRIMO LIVELLO DAL LAGO - SPONDA SUD

PL7

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Descrizione:
navigando nelle acque del lago di Garda, si può godere della vista verso il centro storico di Limone con la chiesa di S. Benedetto di cui spicca il campanile e verso il lungo lago

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il centro storico e il lungo lago

1 - Chiesa di S. Benedetto

2 - centro storico - Limonaia del Castel - Villa Comboni

3 - Limonaia del Castel

Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI PRIMO LIVELLO DAL LAGO - SPONDA SUD

PL8

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Descrizione:
navigando nelle acque del lago di Garda, si può godere della vista verso il territorio naturale, l'ambiente roccioso e gli oliveti ai cui piedi si estende villa S. Lucia con il suo giardino delimitato dalle mura ad arco che spiccano lungo il paesaggio costiero del lago.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso il lungo lago, gli oliveti e villa S. Lucia.

1 - villa S. Lucia

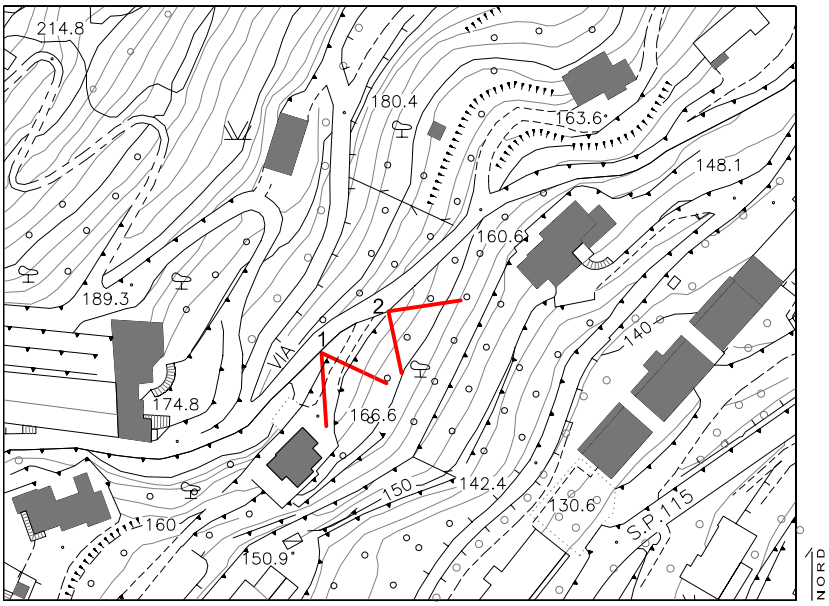
Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI SECONDO LIVELLO
VIA CAMPALDO

SL1

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

individuazione punti fotografici



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

Descrizione:
percorrendo la via Campaldo in alcuni punti si puo' scorgere il lago attraverso la fitta vegetazione di olivi che caratterizzano il territorio del comune.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso gli oliveti e verso il lago.

1 - Vista verso il lago

2 - Vista verso il lago e gli oliveti

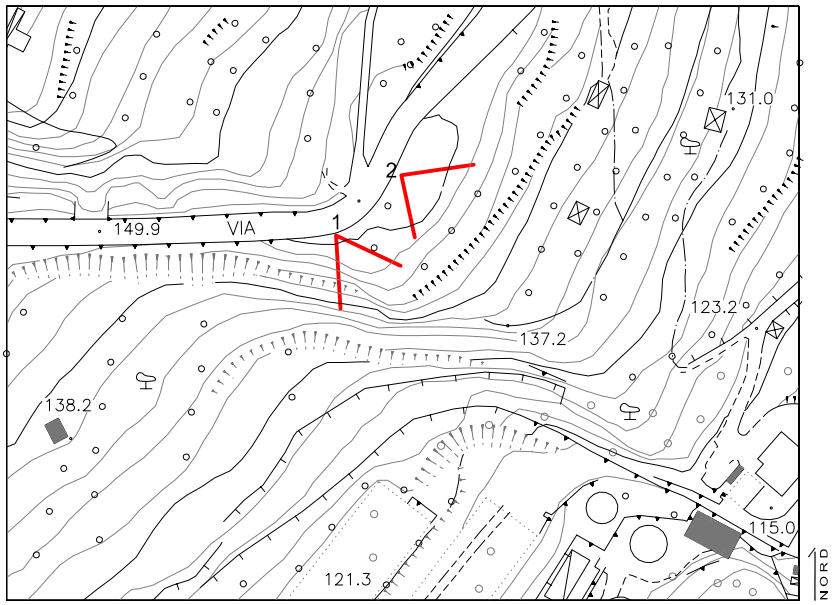
Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI SECONDO LIVELLO
VIA EINAUDI

SL2

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

individuazione punti fotografici



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

Descrizione:
percorrendo la via Einaudi si puo' scorgere il lago attraverso la fitta vegetazione di olivi che caratterizzano il comune in questa parte del territorio meno montuosa.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso gli oliveti e verso il lago.

1 - Vista verso il lago

2 - Vista verso il lago e gli oliveti

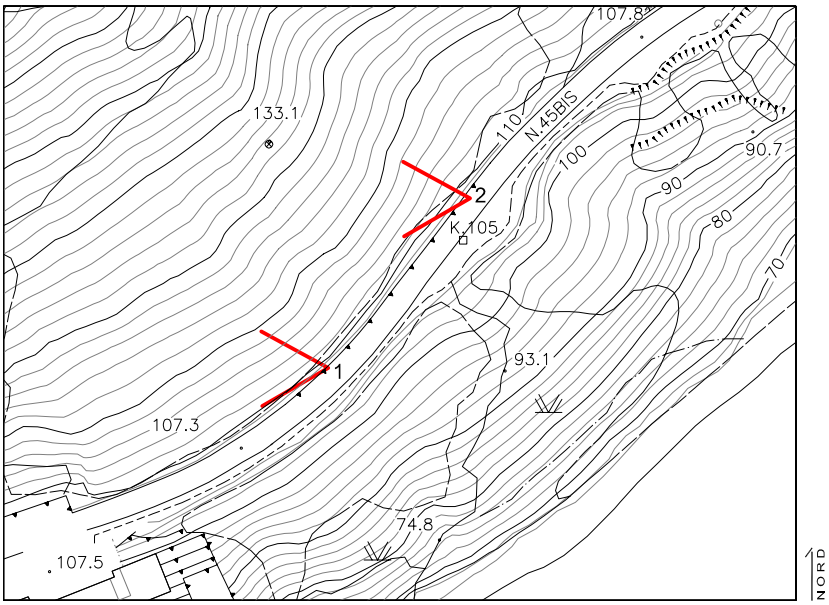
Comune di
Limone sul Garda
Provincia di Brescia

PUNTO DI VISTA DI TERZO LIVELLO
SS. 45 BIS - GARDESANA

TL1

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

individuazione punti fotografici



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

Descrizione:
percorrendo tutta la SS.45 bis Gardesana occidentale, si puo' godere della vista dell'ambiente roccioso naturale che caratterizza tutta la parte nord - ovest del comune.

Obbiettivi:
tutela della veduta verso l'ambiente roccioso naturale.

1 - Vista verso l'ambiente naturale e i pendii rocciosi

2 - Vista verso l'ambiente naturale